

# HISTORIC AVONDALE INFILL INCENTIVE PROGRAM



## Reinvest in a Stable Community

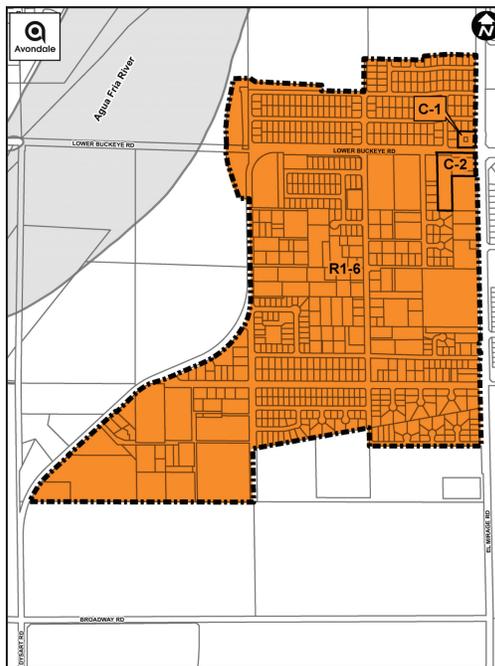
### SINGLE-FAMILY RESIDENTIAL PROJECTS

- ▶ **50% reduction** in building, planning, and permit fees for new projects
- ▶ **50% reduction** in development impact fees
- ▶ **NO impact** fees for remodeling and rehabilitation

### COMMERCIAL PROJECTS

- ▶ **50% reduction** in building, planning, and permit fees for new projects
- ▶ **50% reduction** in development impact fees
- ▶ **NO impact** fees for commercial renovations

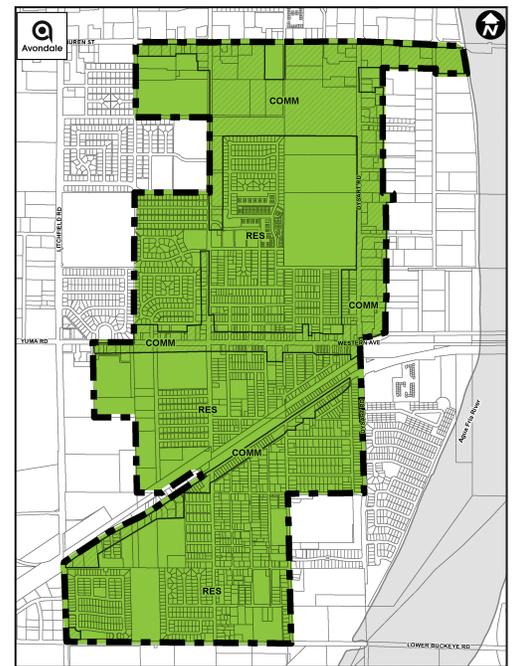
### LAS LIGAS INFILL DISTRICT



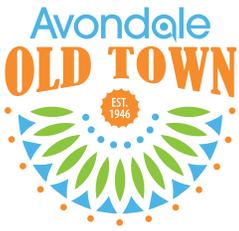
### CASHION INFILL DISTRICT



### OLD TOWN AVONDALE INFILL DISTRICT



For more information, visit [AvondaleEDGE.com](http://AvondaleEDGE.com) or contact the Avondale EDGE team at [ecdev@avondalez.gov](mailto:ecdev@avondalez.gov) or 623-333-1400.



# PROGRAMA DE INCENTIVO DE RELLENO EN AVONDALE HISTÓRICO



## Reinvertir en una comunidad estable

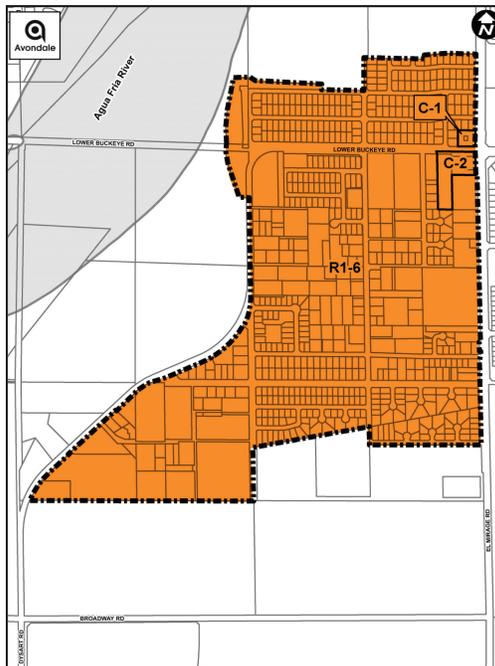
### PROYECTOS RESIDENCIALES UNIFAMILIARES

- ▶ **Reducción de 50%** en el precio de permisos para construcción y planeación para nuevos proyectos
- ▶ **Reducción de 50%** en las cuotas de desarrollo
- ▶ **No cuotas** de desarrollo en proyectos de remodelación y rehabilitación

### PROYECTOS COMERCIALES

- ▶ **Reducción de 50%** en el precio de permisos para construcción y planeación para nuevos proyectos
- ▶ **Reducción de 50%** en las cuotas de desarrollo
- ▶ **No cuotas** de desarrollo en proyectos de renovación comercial

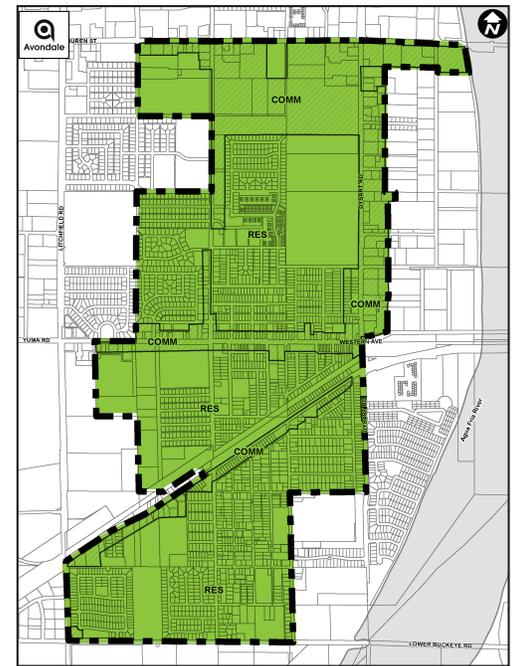
### DISTRITO DE RELLENO DE LAS LIGAS



### DISTRITO DE RELLENO DE CASHION



### DISTRITO DE RELLENO DEL CASCO ANTIGUO DE AVONDALE



Para obtener más información, visite [AvondaleEDGE.com](http://AvondaleEDGE.com) o comuníquese con el Equipo de Avondale EDGE en [ecdev@avondalez.gov](mailto:ecdev@avondalez.gov) o al 623-333-1400.